



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA

Legislatura 2017 - 2020

EXERCÍCIO DE 2019 LIVRO Nº.: 002 PAG.: 01

ATA DA 14ª SESSÃO ORDINÁRIA DO EXERCÍCIO DE 2019

Aos vinte e cinco dias do mês de março do ano de 2019, em horário regimental, sob a presidência de Oziel Pires de Moraes, realizou-se a 14ª Sessão Ordinária do corrente exercício. Assinaram o livro de presença os vereadores: Alexsander Saldanha Franson, Débora Marcondes Silva Ferraresi, Edivaldo Alves Santana, Jeferson Modesto Silva, Joao Antonio de Oliveira, Laercio Lopes, Oziel Pires de Moraes, Pedro Correa dos Santos, Rodrigo Tassinari, Sidnei Lara da Silva, Vanessa Valerio de Almeida Silva, Wiliana Cristina da Silva de Souza e Wilson Roberto Margarido. Ausência de: Marcio Nunes da Cruz e ausência justificada de: Sebastiao Jose de Souza. Havendo número regimental e invocando a proteção de Deus, o Presidente declarou abertos os trabalhos da presente Sessão. **EXPEDIENTE:** Colocada em discussão e votação a Ata da 13ª Sessão Ordinária realizada em 21 de março, **foi aprovada. PROPOSITURAS - Projeto de Lei: 28/2019** - Vereadora Wiliana Cristina da Silva de Souza - Institui no Calendário Oficial do Município de Itapeva a “Semana Municipal de Direitos Humanos” e dispõe sobre sua comemoração. **Requerimento: 167/2019** - Vereador Rodrigo Tassinari - Requer ao Prefeito para que junto ao setor competente informe, dentro do prazo estabelecido na LOM, se a interesse na realização de efetivar a indicação de nº 549/2018, referente a implantação de brinquedos adaptados para pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida na Praça de Eventos Zico Campolim. **168/2019** - Vereador Pedro Correa dos Santos - Requer ao Exmo. Senhor Prefeito Municipal, junto ao setor competente, nos informe a data prevista para realização da obra de construção da rotatória em frente a Prefeitura Municipal. **169/2019** - Vereador Oziel Pires de Moraes - Requer a Empresa de Telefonia (Telefônica/Vivo S.A), para que viabilize estudos para implantar linha telefônica e internet banda larga nos seguintes bairros do município: Morada do Bosque; Condomínio Jardim das Rosas; Conjunto Habitacional Danilo Lucano Gimenez; Residencial Ouroville; Cidade Jardim e Portal Itapeva. **170/2019** - Vereador Sidnei Lara da Silva - Requer ao Comutran para que informe a possibilidade de alterar a preferencial da Rua Newton Rosa para a Rua Itaí, com implantação de sinalização e alterar o sentido do trânsito implantando mão única subindo a Rua Newton Rosa no trecho entre a Rua Dos Ferroviários e a Rua Irmã Ernestina. **171/2019** - Vereadora Vanessa Valerio de Almeida Silva - Requer ao Sr. Prefeito que junto ao setor competente nos informe a possibilidade de providenciar o lajotamento nas Ruas: Nice Silveira Galvão e Francisco Carlos de Lima, Distrito do Guarizinho. **172/2019** - Vereadora Vanessa Valerio de Almeida Silva - Requer ao Sr. Prefeito que junto ao setor competente nos informe a possibilidade de providenciar o lajotamento nas Ruas: Sergio



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA

Legislatura 2017 - 2020

EXERCÍCIO DE 2019 LIVRO Nº.: 002 PAG.: 02

Paes de Almeida, Dorival Bueno de Almeida e José Gonçalves de Almeida, Distrito do Guarizinho. **173/2019** - Vereador Sidnei Lara da Silva - Requer ao Senhor Prefeito para que, junto ao setor competente, providencie operação tapa buracos na Rua Francisco Lucas de Almeida, próximo ao número 262 – Parque São Jorge. **174/2019** - Vereador Rodrigo Tassinari - Requer ao Comutran que informe a possibilidade de implantar um semáforo no cruzamento das ruas Dr Ricardo Watherly, Rui Barbosa e Rua Antônio Carlos Veiga, Vila Ribas. **175/2019** - Vereadora Débora Marcondes Silva Ferraresi - Requer ao Senhor Prefeito que, junto ao setor competente, informe a possibilidade de ser realizado o teste de pezinho ampliado nas Unidades de Saúde de Itapeva. **176/2019** - Vereadora Débora Marcondes Silva Ferraresi - Requer ao Senhor Prefeito, nos termos regimentais, para que seja disponibilizado no site da prefeitura número de protocolo no ícone de solicitações troca de lâmpadas queimadas. **177/2019** - Vereador Marcio Nunes da Cruz - Requer que seja inserido em Ata Voto de Congratulações ao Sr. Rossieli Soares da Silva, Secretário da Educação do Estado de São Paulo. **178/2019** - Vereador Pedro Correa dos Santos - Requer ao COMUTRAN solicitando estudos sobre a possibilidade de implantar redutor de velocidade, que pode ser na forma de lombada, na altura dos números 60 e 82 da R: Dr. Estelita Ribas, Parque Cimentolândia. Segue fotos anexas. **Indicação: 107/2019** - Vereador Joao Antonio de Oliveira - Indica a passagem de motoniveladora (patrol) e posterior cascalhamento na Rua Pedro Claudino Ribeiro e próximo ao campo de futebol, no bairro São Roque. **108/2019** - Vereadora Wiliana Cristina da Silva de Souza - Indica implantar uma Subprefeitura no Distrito da Areia Branca. **109/2019** - Vereador Edivaldo Alves Santana - Indica a implantação de academia ao ar livre nos Bairros Amarela Velha, Caputera, Cercadinho e demais bairros adjacentes. **110/2019** - Vereador Edivaldo Alves Santana - Indica a pavimentação em toda a extensão na Rua José Honorato Gonçalves – Distrito do Guarizinho. **113/2019** - Vereador Wilson Roberto Margarido - Indica implantar parque infantil na EM Profº João Gilberto de Almeida Corrêa, localizado no Bairro São Roque zona rural no município. **114/2019** - Vereador Wilson Roberto Margarido - Indica a passagem de máquina motoniveladora e posterior cascalhamento na estrada municipal: Priscila Urbano dos Santos, atrás da fábrica de papel higiênico, localizada no Jardim Kantian. **115/2019** - Vereador Jeferson Modesto Silva - Indica o lajotamento da travessa D da São Benedito. **116/2019** - Vereador Jeferson Modesto Silva - Indica parceria com a associação comercial, para implantar no município o Projeto Comercial nos containers de lixo municipal. *Essa Presidência encaminha o Projeto nº 28/2019 para a Comissão de Legislação para exarar seu parecer; e os Requerimentos e Indicações à Secretaria Administrativa para as providências de costume.* **TRIBUNA DO POVO:** Faz uso da



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA

Legislatura 2017 - 2020

EXERCÍCIO DE 2019 LIVRO Nº.: 002 PAG.: 03

Tribuna do Povo a Sra. **Soraia Nunes Machado** – Cumprimenta a todos os presentes. Explica que pretende fazer breve divulgação de seus trabalhos com práticas integrativas complementares de saúde, junto à comunidade Boa Vista, em sítio próximo a nova campina. Esclarece que são várias as atividades que compõem tais práticas, inclusive inseridas em um Plano Nacional de Políticas Públicas. Dentre as ações utilizadas, cita o yoga e meditação. Explica que já desenvolveu seus trabalhos em diversas comunidades de Itapeva, em diversas faixas etárias. Atividades que, embora abertas a todos os públicos, estão mais voltadas para comunidades que apresentam alguma vulnerabilidade. Faz pequena demonstração de como funciona a prática do yoga com os presentes, por um minuto. Explica seus vários projetos voltados pra gestantes, idosos e crianças, respectivamente. Apresenta fotos tiradas durante seus trabalhos e comenta sobre elas. Expõe ainda que não cobra por tais atividades, embora aceite doações. Diz que a pratica da meditação desenvolve a saúde integral, física, mental e corporalmente, o que traz diversos benefícios ao praticante no curto, médio e longo prazos. Refere tencionar a construção de uma sala específica para as práticas integrativas em um sítio onde desenvolve seus trabalhos e, para coletar recursos, lançou um Crowdfunding, cujos endereços eletrônicos para contribuição se indicam em seguida. Agradece a comunidade pela receptividade e aos vereadores pela oportunidade. **TEMA LIVRE:** Faz uso Tribuna o vereador **Margarido** – Cumprimenta a todos os presentes. Parabeniza a sra. Soraia por suas colocações na Tribuna do Povo. Diz ter tido relação próxima de amizade com o pai da cidadã em questão. Explica que às vezes surgem embates acalorados na Câmara entre os edis, o que pode aparentar destoar do que se propõe com a prática do yoga, mas ressalta que ocorrem apenas campo das ideias, na busca de melhorias para cidade. Esclarece que pretende falar sobre as péssimas condições da frota de ônibus circulares da empresa Jundiá, que presta serviço de transporte coletivo no município. Relata que vários ônibus teriam se avariado nas imediações do Alto da Brancal, sem que fossem substituídos a tempo, supostamente por falta de veículos para esse fim. Comenta que o contrato entre a empresa e a Prefeitura prevê o pagamento mensal de quantia devida a certa tarifa técnica, cujo valor geraria em torno de 150 mil por mês, pagos pelo município, a despeito dos valores arrecadados pela empresa com as tarifas captadas aos usuários. O que considera estranho, visto que o contrato possuiria tais termos justamente para garantir a qualidade na prestação do serviço de transporte coletivo, no município. Diz que é preciso fiscalizar a prestação de serviço pela empresa, pois desconfia que a qualidade da prestação dos serviços tende a cair ainda mais, tendo em vista a proximidade do final do contrato. Lembra que, se o serviço não estiver a contento, tal situação justificaria a quebra no contrato se for o



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA

Legislatura 2017 - 2020

EXERCÍCIO DE 2019 LIVRO Nº.: 002 PAG.: 04

melhor para a cidade. Aparte ver. **Jé** – Sobre o mesmo assunto, comenta que existe previsão, em contrato de valores pagos com tarifa técnica justamente para garantir a substituição imediata de qualquer ônibus que venha a se avariar. Pede para que a Comissão de Defesa do Consumidor intervenha, convocando representantes da empresa e/ou o Secretário de Transporte do município, Sr. Luciano para discutirem tais descumprimentos claros de cláusulas do contrato, fatos que, por si sós ensejariam sua quebra. Diz estar convencido de que alguns itens do contrato não estão sendo obedecidos. Retoma ver. **Wilson Roberto Margarido** – Fala a respeito da Lei nº 4069/19 do Executivo, que dispõe sobre outorga onerosa de imóveis, tratando de suas condições para que se permita construir acima dos índices básicos estabelecidos em lei para esse fim, em nosso município. Explica que há uma fórmula de cálculo para estipular os valores a serem cobrados pela outorga de que trata o projeto. Explica, porém que termos, a seu ver, incorretamente estipulados na fórmula estariam gerando valores exorbitantes e tornando inviáveis estas construções, o que precisa ser revisto. Faz uso Tribuna o vereador **Alexsander Franson** – Cumprimenta a todos os presentes. Opina que, por se tratar da Casa do Povo, esse seria mesmo um lugar propício a troca de ideias. Comenta que também está estudando o Projeto citado pelo ver. Margarido, que dispõe sobre outorga onerosa para a construção civil na cidade, juntamente ao Departamento Jurídico da Casa. Explica que se trata de dispositivo para autorizar ampliações de construções acima do limite percentual em área de terrenos, previsto em Lei de 2007. Que mesmo aquele dispositivo legal possui desvios, já que a cobrança retroagiria sobre imóveis com percentual superior ao limite construídos anteriormente ao sancionamento da Lei. Lembra que dispositivos legais não devem retroagir para prejudicar os cidadãos. Comenta que a seu ver se faz necessário adequar tal questão, para manter a sua legalidade e a fim de que cessem as cobranças sobre ampliações ocorridas antes da Lei. Sobre a Lei da outorga onerosa, salienta que, além do problema citado pelo ver. Margarido, a quantidade máxima parcelas previstas para os valores a serem cobrados, naquele dispositivo legal dificulta a possibilidade de pagamento, o que contribui para que muitos cidadãos estejam com dívidas vultosas perante os cofres públicos. Propõe aumentar o número de parcelas, a fim de possibilitar que proprietários endividados quitem tais dívidas. Aparte ver **Laércio** – Diz concordar com as críticas às Leis mencionadas, mas ressalta que o limite percentual máximo previsto para construções teria como objetivo mitigar fatores causados devido à impermeabilidade do solo, como enxurradas, etc. Aparte ver. **Rodrigo** – Explica as diferenças entre os dispositivos legais de 2007 e 2017 visto que aquele trata do limite percentual da construção e este da oneração pela outorga. Comenta que o assunto é polêmico e, a



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA

Legislatura 2017 - 2020

EXERCÍCIO DE 2019 LIVRO Nº.: 002 PAG.: 05

seu ver, caberia à Comissão de Obras analisar o caso, junto a profissionais do ramo capazes de emitir pareceres técnicos especializados, para possibilitar melhor posicionamento sobre o assunto. Faz uso Tribuna a vereadora **Débora Marcondes** – Cumprimenta a todos os presentes. Comenta sobre seus trabalhos realizados nos últimos dias: que houve a colocação de placa indicando o início da construção de quadra poliesportiva para a comunidade Bairro de Cima, com data de início já expirada, sem que os trabalhos tenham sido iniciados de fato. Reitera ao Prefeito para que dê prioridade na realização breve da obra, visto que aquela comunidade dispõe de raríssimos recursos voltados ao lazer e ao entretenimento; sobre outro assunto, comenta que teria recebido resposta do Comutran referente a um pedido seu para instalação de travessia elevada no anel viário Mário Covas, próximo à Escola Hilda Frida, no ponto de frequente travessia de alunos. Como resposta aquele conselho explicou a impossibilidade de instalação daquele aparato no local solicitado, por se tratar de via de trânsito intenso e frequente. Como alternativa, referem a possibilidade de instalação em outra via, paralela e também utilizada para travessia de alunos; comenta que esta é a semana de conscientização sobre o transtorno do espectro autista. Aproveita para ressaltar Lei oriunda de Projeto de sua autoria que trata da inclusão do símbolo do autismo entre os símbolos de atendimento prioritário, nas placas do comércio local; fala sobre a construção de calçada que está em andamento na Rua Nove de julho, trecho que, por falta de calçada, expunha os pedestres a grandes riscos de acidente; refere ainda que esteve no Bairro da Santa Maria acompanhando um campeonato de futsal realizado naquela localidade. Discorre sobre as precárias condições gerais dos habitantes locais, inclusive no que tange ao acesso a equipamentos e locais adequados e apropriados à prática de esporte, salientando que o investimento em práticas esportivas voltadas para o público infanto-juvenil é importantíssimo, pois contribui para atenuar outros problemas, como os de saúde e segurança, já que concorre para a conscientização e prevenção de doenças aos praticantes, etc. pede atenção ao secretário Luciano neste sentido, pois trata-se de população de risco, que habita uma comunidade de baixa renda média e que dispõe de muito poucos equipamentos fornecidos pelo poder público para o atendimento das necessidades locais; comenta ainda sobre as péssimas condições de trânsito da calçada em frente à escola Hélio de Moraes, precisando de reparos urgentes; outro problema seria a situação de abandono da construção do mirante do Debret, cujas obras inconclusas resultaram numa estrutura abandonada que tem sido utilizada por usuários de drogas e para atividades lúdicas por crianças, que, no entanto, as expõem a graves riscos de quedas. Explica que tem trabalhado para a consecução de alguma solução,



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA

Legislatura 2017 - 2020

EXERCÍCIO DE 2019 LIVRO Nº.: 002 PAG.: 06

captando ideias junto à população para uso mais adequado àquele espaço, e que, posteriormente, encaminhará estas informações aos setores competentes; revela que, como resposta a propositura encaminhada ao empresário Nilton Hang sobre possível instalação de alguma unidade de sua rede de suas lojas nessa cidade, teria recebido informação de que aquele empresário estará presente em nosso município, em breve, para tratar diretamente com essa vereadora sobre seu pleito. Faz uso Tribuna a vereadora **Wiliana Souza** – Cumprimenta a todos os presentes. Fala sobre seus pleitos: que teria apresentado pedido e realizado reuniões, em mobilização para que o Prefeito, através de seus setores competentes, providenciasse a instalação de rede de abastecimento de água potável para atender aos moradores do Bairro da Taipinha, vez que tais habitantes enfrentam grandes percalços por falta de água; comenta sobre a fala da ver. Débora, explicando tratar-se de pleito seu a construção de Campo de futebol para a população do Bairro da Santa Maria. Refere que teria conversado com o secretário Luciano recentemente, reiterando o pedido e explicando a importância daquela obra; salienta ainda seu pedido para a colocação de grama no campo de futebol do Bairro São Francisco; sobre a necessidade de instalação de rede Iluminação no bairro do Jaó, refere que tal situação estaria expondo a riscos e perigos mulheres e crianças locais, que por lá transitam em horários noturnos, portanto reitera que tal rede seja implantada o mais breve possível. Faz uso Tribuna o vereador **Edivaldo Negão** – Cumprimenta a todos os presentes. Comenta sobre a fala da ver. Débora sobre a construção de calçadas na Rua Nove de Julho, que se trata de um antigo pleito seu e diz estar muito feliz com a realização da obra, devido à importância para a população e agradece ao Deputado Guilherme Mussi, cuja verba de emenda possibilitou a realização daquela obra. Sobre demandas suas atendidas na zona rural, cita que houve recentes manutenções nas pontes dos Bairros das Mangueira Velha e Conquista, trazendo muitos benefícios à população local; comenta sobre obras de instalação e/ou melhoras em redes de iluminação em localidades do Bairro da Amarela Velha e regiões adjacentes, agradece ao Executivo pela manutenção realizada nas estradas do Bairro Falconi, o que era necessário devido às condições em que aquelas vias se encontravam. **ORDEM DO DIA.** Leitura de **Projeto de Lei 23/2019** - Rodrigo Tassinari - Torna obrigatória a disponibilização de cadeiras de rodas nas agências bancárias de Itapeva, para atendimento às pessoas com deficiência, idosos ou com mobilidade reduzida de caráter permanente ou transitório. Colocado em primeira discussão e votação, **foi aprovado por todos.** Leitura de **Projeto de Lei 24/2019** - Joao Antonio de Oliveira - Institui no calendário oficial do município o “Dia Municipal de Doenças Raras” e dá outras providências. Colocado em primeira discussão e votação, **foi aprovado por**



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA

Legislatura 2017 - 2020

EXERCÍCIO DE 2019 LIVRO Nº.: 002 PAG.: 07

todos. Leitura de **Requerimento 169/2019** - Oziel Pires de Moraes - Requer a Empresa de Telefonia (Telefônica/Vivo S.A), para que viabilize estudos para implantar linha telefônica e internet banda larga nos seguintes bairros do município: Morada do Bosque; Condomínio Jardim das Rosas; Conjunto Habitacional Danilo Lucano Gimenez; Residencial Ouroville; Cidade Jardim e Portal Itapeva. Colocado em discussão e votação únicas, **foi aprovado por todos.** Leitura de **Requerimento 177/2019** - Marcio Nunes da Cruz - Requer que seja inserido em Ata Voto de Congratulações ao Sr. Rossieli Soares da Silva, Secretário da Educação do Estado de São Paulo. Colocado em discussão e votação únicas, **foi aprovado por todos.** Leitura de **Substitutivo 1/2019** - Jeferson Modesto Silva - Dispõe sobre a obrigatoriedade da instalação de vídeo monitoramento nas áreas de atendimento das Agências dos Correios e Casas Lotéricas, que funcionem como correspondentes bancários, situadas no Município de Itapeva. Colocado em segunda discussão e votação, **foi aprovado por todos.** **MATÉRIA PARA A PRÓXIMA SESSÃO** - Dependendo dos Pareceres das Comissões Competentes e da Aprovação em Sessão: Em 1ª d/v os Projetos de Lei 67, 119, 130, 134, 139 e 145/2017; 57, 63, 64, 75, 89, 92, 94, 101, 102, 109, 113, 136, 142, 150, 156 a 158/2018 e 03, 07, 11, 25, 28 e 29/19. Em d/v únicas as Emendas 01 e 02 ao projeto de Lei 67/2017 e 01 e 02 ao Projeto de Lei 130/2018. Em 2ª d/v Projeto de Lei: 23/2019 e 24/2019. **EXPLICAÇÃO PESSOAL:** Com a palavra o vereador **Wilson Roberto Margarido** – Cumprimenta a todos os presentes. Refere que pretende retomar os assuntos da sua fala anterior, por não ter havido tempo de concluir. Esclarece a cronologia e diferença entre as Leis abordadas em sua fala e a do ver. Franson, explicando que a que estabeleceu limite de área percentual de terrenos que pode ser construída seria de 2007 e trataria do Código de Posturas; e a que trata sobre a outorga onerosa seria de 2015 e teria sido atualizada em 2007. Reconhece haver realmente problemas com a retroatividade da cobrança de taxa acima do percentual permitido mesmo em obras terminadas antes da sanção da Lei, e que tal precisa ser revisto por se tratar de algo injusto, mas que tal iniciativa caberia ao Executivo. Orienta os cidadãos afetados por tal situação a entrarem na justiça questionando a legalidade daquela cobrança. Comenta sobre o teor do Decreto Municipal nº 10.431/18, que teria aumentado o valor de todas as taxas do município, foi emitido no fim do ano de forma abrupta e sorrateira, sem a menor tentativa de publicidade ou debate sobre o assunto. Diz que, caso o Projeto de Resolução apresentado pela ver. Débora já tivesse sido aprovado, o Legislativo poderia emitir Decreto anulando os efeitos daquele ato do Prefeito, visto que, no seu entender, estaria imbuído de má-fé. Refere que cobranças excessivas sobre o cidadão podem leva-lo à ilegalidade, que é preciso bom-senso e ponderação, pois é obrigação do poder



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA
Legislatura 2017 - 2020

EXERCÍCIO DE 2019 LIVRO Nº.: 002 PAG.: 08

Executivo trabalhar no sentido de manter em patamares viáveis o valor das taxas, para permitir a manutenção de regularização e o incentivo ao desenvolvimento local. Sobre outro assunto, apresenta áudio de um popular, habitante de determinada localidade da zona rural, falando sobre as péssimas condições em que estariam vias da sua localidade e arremata dizendo que há excessivo aumento de taxas e cobranças por serviços, sem o devido retorno em benfeitorias à população. Nada mais havendo a tratar a Presidência convoca os vereadores para a 15ª Sessão Ordinária a ser realizada quinta-feira, dia 28 de março, no horário regimental e para a 3ª Sessão Extraordinária a ser realizada imediatamente após, e, invocando a proteção de Deus, declarou encerrados os trabalhos da presente Sessão e, mandando que para constar, fosse lavrada esta Ata que segue assinada pela Mesa Diretora. Palácio Vereador Euclides Modenezi, Plenário, 25 de março de 2019.

OZIEL PIRES DE MORAES
PRESIDENTE

VANESSA GUARI
1º SECRETÁRIO

MARCIO SUPERVISOR
2º SECRETÁRIO