



# CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA

Legislatura 2025 - 2028

EXERCÍCIO DE 2025 LIVRO Nº.: 005 PAG.: 013

## ATA DA 58ª SESSÃO ORDINÁRIA DO EXERCÍCIO DE 2025

Aos vinte e dois dias do mês de setembro do ano de 2025, às 20:00 sob a presidência de Mario Augusto de Souza Nishiyama realizou-se a 58ª sessão ordinária do corrente exercício. Assinaram o livro de presença os vereadores: Áurea Aparecida Rosa, Gleyce Dornelas de Almeida, José Roberto Comeron, Julio Cesar Costa Almeida, Lucimara Woolck Santos Antunes, Marcelo Rabelo de Carvalho Poli, Mario Augusto de Souza Nishiyama, Paulo Roberto Tarzã dos Santos, Robson Eucleber Leite, Ronaldo Pinheiro, Thiago Rodrigues de Oliveira Araujo, Valdimeia Pereira dos Santos, Vanderlei Bueno Pacheco, Walter Daniel da Silva Júnior e Wilson Roberto Margarido. Havendo número regimental e invocando a proteção de Deus, o presidente declara abertos os trabalhos da presente Sessão.

**EXPEDIENTE:** Discussão e votação da **Ata da 57ª Sessão Ordinária** realizada em 18 de setembro. Aprovada. **Correspondência recebida de diversos:** Ofício de Secretaria Municipal de Admnistrações Regionais - Resposta à Indicação 204/2025 - Margarido - Indico à senhora Prefeita Municipal, para que junto ao setor competente atendam a minha reivindicação no sentido de executar a reforma das lajotas na Rua João Leme da Silva, no Bairro de Cima, reiterando o Ofício nº 09/2.025, datado de 20/01/2.025. Ofício de Prefeitura Municipal de Itapeva - Resposta ao Requerimento 238/2025 - Thiago Leitão - Requeiro à Mesa, que seja oficiado a Sra. Prefeita para que preste informações sobre a atual situação da quadra da Escola Municipal Professora Auta Rolim, de Itapeva (SP). Ofício de Secretaria Municipal de Admnistrações Regionais - Resposta à Indicação 294/2025 - Dr. Marcelo Poli - Indico à Senhora Prefeita Municipal, para que, junto ao setor competente, sejam adotadas as providências necessárias para solucionar o problema de água empossada ao longo da extensão da Rua Taquari, número 443, na Vila Taquari, especialmente nas imediações da Igreja Maranata, local que é passagem constante de pedestres, incluindo usuários da UBS/PSF Vila Taquari. Ofício de Secretaria Municipal de Admnistrações Regionais - Resposta à Indicação 317/2025 - Dr. Marcelo Poli - Indico à Senhora Prefeita Municipal para que, junto ao setor competente, providencie a operação tapa buraco na Avenida Dr. José Ermírio de Moraes, altura Nº 1.837, sentido inverso que liga rodovia a região central da Cidade, Centro, Itapeva-SP. CEP: 18.400-510. Ofício de Secretaria Municipal de Admnistrações Regionais - Resposta à Indicação 324/2025 - Margarido - Indico a Senhora Prefeita Municipal, para que junto ao setor competente providencie operação tapa buracos em toda a extensão na rua das Palmeiras, na Vila Nova, neste município. Ofício de Secretaria Municipal de Admnistrações Regionais - Resposta à Indicação 381/2025 - Dr. Marcelo Poli - Indico à Senhora Prefeita Municipal, para que, junto ao setor competente providencie operação tapa buraco em diversos pontos da Rua Matão CEP 18401/040 Vila Aparecida. Ofício de Secretaria Municipal de Admnistrações Regionais - Resposta à



# CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA

## Legislatura 2025 - 2028

**EXERCÍCIO DE 2025 LIVRO Nº.: 005 PAG.: 014**

Indicação 396/2025 - Dr. Marcelo Poli - Indico à Sra. Prefeita Municipal para que, junto ao setor competente, determine a realização de vistoria e providências medidas urgentes na Rua Ala Domingues da Silva, altura do número 400, no Jardim Bela Vista, em razão de um serviço de tapa-bueiro que está provocando acúmulo de água parada na via, causando transtornos aos moradores e risco de proliferação de doenças. Ofício de Secretaria Municipal de Admnistrações Regionais - Resposta à Indicação 399/2025 - Robson Leite - Indico à Senhora Prefeita Municipal para que, junto ao setor competente, providencie melhorias e operação tapa-buraco, com urgência, nas ruas Júlio Vieira Holtz, na Vila Nossa Sra. De Fátima, lado direito, no sentido cidade/bairro; Rua Vinte de Julho, também no sentido cidade/bairro, nas proximidades da quadra do Padre e setor de Radioterapia da Santa Casa. Ofício de Secretaria Municipal de Admnistrações Regionais - Resposta à Indicação 415/2025 - Val Santos - Indico a Sra. Prefeita Municipal, que, determine com urgência o setor competente a realização de operação tapa buracos na Rua Ala Domingues, Jardim Bela Vista, no trecho compreendido entre os números 371 a 431, Cep 18412-040, neste município. Ofício de Secretaria Municipal de Admnistrações Regionais - Resposta à Indicação 421/2025 - Júnior Guari - Indico à Senhora Prefeita Municipal, para que, junto ao setor competente, providencie o lajotamento das ruas Abel Leite, Aparecida Rodrigues Ribeiro e Hélio Ramos no bairro Parque Planalto. Ofício de Secretaria Municipal de Admnistrações Regionais - Resposta à Indicação 471/2025 - Margarido - Indico a Senhora Prefeita Municipal, para que junto ao setor competente providencie a manutenção com roçada, limpezas e reorganização das trilhas na Mata do Carmo na Avenida Orestes Gonzaga, neste município. Ofício de Marinho Nishiyama, Presidente da Câmara Municipal de Itapeva, informando ação direta de inconstitucionalidade na qual foi deferida liminar para suspender os efeitos da Lei nº 5.200/2025. **PROPOSITURAS: Projeto de Lei: 154/2025** - Vereador Júlio Ataíde - Institui a disponibilidade de Código de Barras Bidimensional Quick Response (QR Code) nas placas de obras públicas em execução no Município de Itapeva-SP. **155/2025** - Vereador Júlio Ataíde - Institui a Semana Municipal de Conscientização sobre a Fibrose Cística, no Município de Itapeva-SP. **156/2025** - Vereador Marinho Nishiyama - Institui a Política Municipal de Distribuição de Medicamentos à Base de Cannabis no âmbito do Sistema Único de Saúde (SUS). **157/2025** - Vereador Marinho Nishiyama - Estabelece normas gerais relativas a direitos, garantias e deveres do contribuinte, principalmente quanto a sua interação perante a Fazenda Pública, dispõe sobre critérios para a responsabilidade tributária no Município de Itapeva/SP, e dá outras providências. **158/2025** - Prefeita Adriana Duch Machado - DISPÕE sobre adequações e reajustes, na Tabela I e Tabela III, da Lei Municipal nº 1.101, de 11 de dezembro de 1997, que estabelece a Planta Genérica de Valores e dá outras providências. **Emenda: Emenda 0001 ao Projeto de Lei 0146/2025** - Vereador Tarzan - Acrescente-se parágrafos ao artigo 1.º do projeto de lei 146/2025. **Emenda 0001 ao Projeto de Lei 0151/2025** - Diversos



# CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA

## Legislatura 2025 - 2028

### EXERCÍCIO DE 2025 LIVRO Nº.: 005 PAG.: 015

Vereadores - Fica modificado o caput do Art. 4º e o Art. 13 e acresce um artigo ao Projeto de Lei nº 151/2025. **Requerimento: 267/2025** - Vereador Ronaldo Coquinho - Requeiro que seja inserido em ata Votos de Congratulações á DER- Departamento de Estradas de Rodagem, e toda a equipe da empresa Madri e o responsável Engenheiro Paulo Donizete Macedo pelos serviços prestados na SP 249 Rodovia Pedro Rodrigues Garcia (Km-59+900), trecho conhecido como Sete curvas na cidade de Itapeva /SP. **268/2025** - Diversos Vereadores - Requeremos, nos termos do artigo 115, §§ 1º a 5º do Regimento Interno, que seja concedida Urgência Especial ao Projeto de Lei nº 151/2025, que dispõe sobre a regulação tributária dos empreendimentos habitacionais de interesse social destinados às famílias de baixa renda e que sejam integrantes dos programas federais do Minha Casa Minha Vida – MCMV, ou outro que venha a substituí-lo e dá outras providências. **Indicação: 632/2025** - Vereador Thiago Leitão - Indico à Senhora Prefeita Municipal para que, junto ao setor competente, providencie a manutenção da Iluminação publica dos postes ornamentais da Avenida Higino Marques, referencia imóvel 2639, Jardim Maringá. **633/2025** - Vereador Thiago Leitão - Indico à Senhora Prefeita Municipal para que, junto ao setor competente, providencie com urgência a manutenção na iluminação publica da Praça da Rua: Rosalvo Mathias dos Santos, Bairro São Camilo. **634/2025** - Vereador Robson Leite - Indico à Senhora Prefeita Municipal para que, junto ao setor competente, providencie a instalação de iluminação pública na praça localizada no final da Avenida Vaticano, próximo ao bairro São Camilo, nas imediações da Padaria Brioche. **635/2025** - Vereador Margarido - Indico à Sra. Prefeita Municipal Cel. Adriana Duch para que, junto ao setor competente, estude a possibilidade de encaminhar à Câmara Municipal Projeto de Lei concedendo aumento na remuneração dos Pedreiros, Serventes e Serviços Gerais municipais. **636/2025** - Vereador Margarido - Indico à Senhora Prefeita Municipal para que, junto a Secretaria de Defesa Social, providencie a substituição das placas de denominação com o nome das ruas do Jardim Paulista e Santa Rosa, neste município. **637/2025** - Vereador Vanderlei Pacheco - Indico à Sra. Prefeita Municipal para que, junto ao setor competente, seja solicitado a inclusão em seu cronograma de obras e serviços, a substituição do poste de sustentação de cabos energizados localizado na Rua Rodrigues Galvão de Castro, no bairro Guarizinho. O referido poste apresenta condições precárias, colocando em risco a segurança de moradores e transeuntes. **639/2025** - Vereador Vanderlei Pacheco - Indico à Sra. Prefeita Municipal que seja solicitado ao setor competente a inclusão, em seu cronograma de obras e serviços, a realização de reformas e reparos na boca de lobo localizada na Estrada Vicinal Fastino Daniel da Silva, no bairro Amarela velha (João creche), a fim de garantir a segurança e o adequado escoamento das águas pluviais. **640/2025** - Vereador Dr. Marcelo Poli - Indico à Senhora Prefeita Municipal para que, junto ao setor competente, realize estudos técnicos para avaliar a viabilidade da instalação de rede hidráulica e rede de energia elétrica no Bairro Recanto dos Pássaros e tramites da legalidade deste local. **641/2025** - Vereadora



# CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA

Legislatura 2025 - 2028

**EXERCÍCIO DE 2025 LIVRO Nº.: 005 PAG.: 016**

Lucinha Woolck - Indico à Sra Prefeita Municipal para que, junto ao setor competente, providencie a construção de uma lombada na rua João Siqueira Pinto, próximo ao numeral 201, na Vila São Francisco. **642/2025** - Vereadora Lucinha Woolck - Indico à Sra Prefeita Municipal para que, junto ao setor competente, providencie extensão da rede de iluminação pública na rua Eva Leite Nicoletti de Ramos, no Bairro Lagoa Seca. **643/2025** - Vereador Robson Leite - Indico à Senhora Prefeita Municipal para que, junto ao setor competente, providencie a limpeza do acostamento da Avenida Theodorico Pereira de Melo, estrada sentido aeroporto e bairro Ribeirão do Leme. **645/2025** - Vereadora Val Santos - Indico à Senhora Prefeita Municipal para que, junto ao setor competente, viabilize pintura demarcando vagas de estacionamento Na Avenida Kazumi Yoshimura, na altura do número 58 na Vila Isabel. A presidência encaminha projetos de lei 154, 155, 156, 157 e 158/2025 e emendas 01 ao projeto de lei 146/2025 e 01 ao projeto de lei 151/2025 às comissões competentes para exararem seus pareceres, demais proposituras para providencias de costume. **TEMA LIVRE - ORDEM DO DIA: Leitura do Projeto de Lei Nº 125/2025** - Vereadora Lucinha Woolck - Dispõe sobre denominação da Cozinha pertencente ao Fundo Social Marilza Macedo Santiago Ubaldo. Colocado em 2ª discussão. Colocado em 2ª votação. APROVADO. Leitura do **Projeto de Lei Nº 145/2025** - Prefeita Adriana Duch Machado - DISPÕE sobre a alteração da denominação das Secretarias Municipais. Colocado em 2ª discussão. Colocado em 2ª votação. APROVADO. Leitura do **Projeto de Lei Nº 149/2025** - Prefeita Adriana Duch Machado - AUTORIZA a cessão de servidores públicos municipais da Prefeitura Municipal de Itapeva/SP para exercício no Ministério do Trabalho e Emprego e dá outras providências. Colocado em 2ª discussão. Colocado em 2ª votação. APROVADO. Leitura do **Requerimento Nº 268/2025** - Diversos Vereadores - Requeremos, nos termos do artigo 115, §§ 1º a 5º do Regimento Interno, que seja concedida Urgência Especial ao Projeto de Lei nº 151/2025, que dispõe sobre a regulação tributária dos empreendimentos habitacionais de interesse social destinados às famílias de baixa renda e que sejam integrantes dos programas federais do Minha Casa Minha Vida – MCMV, ou outro que venha a substituí-lo e dá outras providências. Colocado em votação única. APROVADO. A presidência suspende a sessão por 10 minutos, prorrogável por igual período se necessário, para que a comissão competente delibere sobre a emenda 01 ao projeto de lei 151/2025. Retomando os trabalhos, passa-se para o próximo item da pauta. Leitura de **Emenda 0001 ao Projeto de Lei 0151/2025** - Diversos Vereadores - Fica modificado o caput do Art. 4º e o Art. 13 e acresce um artigo ao Projeto de Lei nº 151/2025: Fica modificado o caput do Art. 4º, que passa a vigorar com a seguinte redação: “**Art. 4º** Fica isento do IPTU, durante 5 (cinco) anos, contados a partir da emissão da certidão de conclusão de obra – CCO, Habite-se e, por conseguinte quando da posse do imóvel ao mutuário/beneficiário do imóvel construído através do MCMV, nos termos da presente lei.” Fica modificado o Art. 13, que passa a vigorar com a seguinte redação: “**Art. 13º** Ficam



# CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA

## Legislatura 2025 - 2028

### EXERCÍCIO DE 2025 LIVRO Nº.: 005 PAG.: 017

revogadas as seguintes leis: I - Lei Municipal nº 5.148, de 19 de julho de 2024; II - Lei Municipal nº 3.310, de 13 de dezembro de 2011; III - Lei Municipal nº 3.317, 30 de dezembro de 2011. ” Fica acrescido, onde couber, o seguinte artigo, vigorando com a seguinte redação: “**Art.** Esta Lei será regulamentada por Decreto do Poder Executivo. ” Colocado em discussão. Colocado em votação. APROVADO. Leitura do **Projeto de Lei Nº 151/20255** - Prefeita Adriana Duch Machado - DISPÕE sobre a regulação tributária dos empreendimentos habitacionais de interesse social destinados às famílias de baixa renda e que sejam integrantes dos programas federais do Minha Casa Minha Vida – MCMV, ou outro que venha a substituí-lo e dá outras providências. Colocado em 1ª discussão. Margarido parabeniza autores da emenda. Diz que a prefeita está isentando diversos itens, sendo um projeto social. Parabeniza. Aparte Comeron agradece vereadores e parabeniza executivo. Colocado em 1ª votação. APROVADO. Leitura do **Requerimento Nº 267/2025** - Vereador Ronaldo Coquinho - Requeiro à Mesa que seja inserido em ata Votos de Congratulações á DER- Departamento de Estradas de Rodagem, e toda a equipe da empresa Madri e o responsável Engenheiro Paulo Donizete Macedo pelos serviços prestados na SP 249 Rodovia Pedro Rodrigues Garcia (Km- 59+900), trecho conhecido como Sete curvas na cidade de Itapeva /SP. Colocado em discussão. Ronaldo Coquinho comenta a importância do departamento em ações preventivas. Apresenta imagem. Registra seu agradecimento. Aparte Margarido parabeniza. Colocado em votação. APROVADO. **MATÉRIA PARA PRÓXIMA SESSÃO:** Em 2ª d/v projeto de lei 151/2025. Roberto Comeron, em nome da Câmara, solicita que seja inserido em ata voto de pesar pelo falecimento do Sr. João Jacinto Dias de Almeida. Júlio solicita voto pesar pelo falecimento do Sr. Alisson Messias Lima. **EXPLICAÇÃO PESSOAL:** Julio Ataide parabeniza todos os envolvidos no desfile de 20 de setembro. Parabeniza ver. Robson pelo evento Abala Itapeva. Comenta terço realizado no paço municipal, conduzido pelo monsenhor Cido. Registra sua homenagem ao Sr. Alisson Messias Lima. Val Santos registra sua homenagem ao Sr. João Jacinto Dias de Almeida. Margarido solicita voto de pesar pelo falecimento da Sr.ª Maria Aparecida Galvão. Registra sua homenagem ao Sr. João. Parabeniza executivo pelo retorno do desfile de 20 de setembro. Comenta indicação sobre possibilidade de que seja encaminhado à Câmara Municipal Projeto de Lei concedendo aumento na remuneração dos Pedreiros, Serventes e Serviços Gerais municipais, faixas salariais mais baixas do executivo. Roberto Comeron registra sua homenagem ao Sr. João. Parabeniza desfile de 20 de setembro. Apresentou moção de aplausos a todos os envolvidos. Aparte Ronaldo registra alerta sobre sinalização do trecho da estrada. Comeron alerta sobre grande número de casos de infarto e necessidade de campanha de prevenção. Margarido comenta sobre sinalização do trecho e projeto de duplicação. A presidência registra que Alexandre Spadafora esteve na câmara tratando sobre o assunto. Presidência solicita voto de pesar Maria Aparecida Galvão, a pedido do



# CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA

Legislatura 2025 - 2028

## EXERCÍCIO DE 2025 LIVRO Nº.: 005 PAG.: 018

ver. Margarido. Aurea Rosa agradece ver<sup>a</sup> Val pelo apoio. Registra sua homenagem ao Sr. João. Parabeniza desfile de 20 de setembro. Comenta questão da saúde em nível municipal e nacional, importância do projeto do ver. Marcelo Poli, desenvolvimento da cidade, IML, radioterapia. Aparte Marcelo Poli diz que já foi aprovada e está em processo na secretaria de Estado. Aurea comenta sobre Condorsul e 16<sup>a</sup> região, registra seu descontentamento. Robson Leite comenta velório Charlie Kirk e discursos feitos, legado deixado pelo Sr. João. Comenta agenda com Alexandre Spadafora e possibilidade de duplicação da SP 258. Comenta sobre protocolo trombolíticos. Nada mais havendo a tratar a Presidência convoca os vereadores para a 19<sup>a</sup> Sessão Extraordinária a ser realizada a seguir e, invocando a proteção de Deus, declara encerrados os trabalhos da presente Sessão e, mandando que para constar, fosse lavrada esta Ata que segue assinada pela Mesa Diretora. Palácio Vereador Euclides Modenezi, Plenário, 22 de setembro de 2025.

**MARINHO NISHIYAMA**  
PRESIDENTE

**DR. MARCELO POLI**  
1º SECRETÁRIO

**VAL SANTOS**  
2º SECRETÁRIA